

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОЧИНКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЧИНКОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28 апреля 2015года №20

г.Починок

О порядке определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Починковского городского поселения, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Починковского городского поселения, пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации,

 Совет депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области

**Р Е Ш И Л:**

1. В соответствии с федеральным законодательством установить, что цена земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Починковского городского поселения, при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов определяется как произведение кадастровой стоимости земельного участка на 1 января текущего года и процентной ставки кадастровой стоимости земельного участка, установленной нормативным правовым актом Совета депутатов Починковского городского поселения Починковского района Смоленской области.

 2. Кадастровая стоимость земельного участка определяется на основании сведений о кадастровой стоимости земельного участка, выдаваемых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь».

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

5. Настоящее решение разместить на официальном сайте Совета депутатов в сети Интернет Починковского городского поселения, адрес площадки: <http://sovet-pochgrad.admin-smolensk.ru/>

Глава муниципального образования

Починковского городского поселения

Починковского района

Смоленской области С.Э. Петровская